

Протокол

заседания аукционной комиссии **по рассмотрению заявок** на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Вавожский район»

Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Заседание комиссии проводится по адресу: УР, с. Вавож, ул. Интернациональная, 45а, каб.33 – **16 августа 2018г.** Начало рассмотрения заявок - **14⁰⁰ час.** местного времени.

Организатор торгов: Администрация муниципального образования «Вавожский район», почтовый адрес: 427310, Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Интернациональная, д. 45а, адрес электронной почты E-mail: adm-vav@udm.net, **контактный телефон:** (34155) 2-13-50.

Сообщение о проведении открытого аукциона 13 июля 2018 года размещено на официальном сайте Вавожского района: <http://vavozh-raion.udmurt.ru>, федеральном сайте - www.torgi.gov.ru

Для проведения аукциона постановлением Администрации муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики от 12.07.2018 №499 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Вавожский район» утвержден состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии

Митрофанов Владимир Геннадьевич – Первый заместитель главы Администрации Вавожского района – заместитель главы Администрации по экономике

Заместитель председателя комиссии
Алмазова Людмила Егоровна – Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Рябова Лилия Александровна – Начальник юридического отдела Администрации Вавожского района - отсутствует.

Кленовой Мария Геннадьевна – Начальник сектора учета нефинансовых активов, расчетов и обязательств в Управлении бухгалтерского учета и отчетности – отсутствует.

Годяева Любовь Анатольевна – Начальник сектора по земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом.

Редькин Эдуард Валерьевич – Начальник сектора по информатизации и техническому обеспечению Совета депутатов муниципального образования «Вавожский район» (по согласованию);

Секретарь комиссии

Березина Любовь Петровна – Ведущий специалист-эксперт отдела по управлению муниципальным имуществом

Отсутствуют 2 члена комиссии из 5.

До дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе (16 августа 2018 года 14-00 час)

по Лоту №1: помещения №3, №4, общей площадью 22,0 кв.м., расположенные на первом этаже здания по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Советская, д. 26. Здание двухэтажное, первый этаж кирпичный, второй — деревянный, 1905 года постройки, имеется отопление от газового котла, электроосвещение, водопровод, канализация. В передаваемых помещениях имеется электроосвещение, отсутствует система водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение — для размещения офиса, оказания услуг, осуществления розничной торговли (без реализации алкогольной продукции).

Срок действия договора аренды — 5 лет с момента подписания.

Начальная цена: размер арендной платы в месяц (без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг) - **7040,00 руб.**

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"): 5% начального размера права аренды — **352,00 руб.**

Установлены ограничения в отношении участников аукциона: участниками аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

была подана одна заявка на участие в открытом аукционе.

Заявитель – Индивидуальный предприниматель Божко Роман Сергеевич.

Принято решение провести рассмотрение заявки.

Комиссия рассмотрела документы и сведения, представленные в заявке на соответствие требованиям документации об аукционе и соответствие обязательным требованиям законодательства Российской Федерации.

В результате рассмотрения заявки установлено, что информация о наличии признаков несоответствия в заявке отсутствует.


По результату рассмотрения поданной заявки на участие в открытом аукционе путем голосования комиссией единогласно принято решение:

- 1) признать заявку соответствующей требованиям аукционной документации и признать заявителя участником аукциона;
- 2) признать открытый аукцион несостоявшимся;
- 3) заключить договор аренды с единственным участником по начальной цене: **7040,00 руб.** в месяц (без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг).

Заседание комиссии окончено в 9 часов 15 минут 17.08. 2018 года.

Подписи присутствующих членов комиссии:

Председатель комиссии

 В.Г. Митрофанов

Заместитель председателя комиссии

 Л.Е. Алмазова

Члены комиссии

 Л.А. Годяева

 Э.В. Редькин

Секретарь комиссии

 Л.П. Березина