

Протокол

заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Вавожский район»

Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Заседание комиссии проводится по адресу: УР, с. Вавож, ул. Интернациональная, 45а, каб. 33 – 16 марта 2016 в 10⁰⁰ час. местного времени.

Организатор аукциона - Администрация муниципального образования «Вавожский район», почтовый адрес: 427310, Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Вавож, ул. Интернациональная, д. 45а, адрес электронной почты: adminmo@udm.net, телефон: 8 (34155) 2-13-50.

Извещение о проведении открытого аукциона размещено 24 февраля 2016 года на официальном сайте Вавожского района <http://vavozh-raion.udmurt.ru> и федеральном сайте — www.torgi.ru.

Для проведения аукциона постановлением Администрации МО «Вавожский район» Удмуртской Республики от 24.02.2016 №110 «О проведении нового аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Вавожский район», утвержден состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии

Неустроев Владимир Викторович

Первый заместитель главы Администрации Вавожского района
– заместитель главы Администрации по экономике

Заместитель председателя комиссии

Алмазова Людмила Егоровна

Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Логинова Екатерина Алексеевна

Начальник юридического отдела Администрации Вавожского района

Бактиарова Екатерина Владимировна

Главный специалист-эксперт отдела бухгалтерского учета

Годяева Любовь Анатольевна

Начальник сектора по земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом

Секретарь комиссии

Березина Любовь Петровна

Ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации МО «Вавожский район»

До дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе (16.03.2016 – 10-00 час.) в аукционную комиссию:

по Лоту №1: помещения №2-№4, общей площадью 18,9 кв.м. в здании по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, д. Новая Бия, ул. Школьная, д. 40б. Здание одноэтажное, кирпичное, 1984 года постройки, имеется центральное отопление, электроосвещение.

На момент окончания срока действия договора аренды, арендуемые помещения должны находиться в состоянии не хуже, чем были на момент передачи в аренду.

Целевое назначение — банковская деятельность.

Срок действия договора аренды — 5 лет с момента подписания.

Начальная (минимальная) цена - 75% арендной платы, рассчитанной в соответствии с заключением независимого оценщика №ОКА186482/КН-10 от 18.12.2015 и составляет **3784,73** руб. в месяц (без учета НДС, коммунальных платежей).

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"): 5% минимального размера арендной платы за помещения в месяц (без учета НДС и коммунальных платежей) — **189,24** руб.

и по Лоту №2: помещения №12, №13, общей площадью 20,2 кв.м. расположенные на втором этаже здания по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский район, с. Какмож, ул. Можгинская, д. 15. Здание двухэтажное, кирпичное, 1982 года постройки. В здании имеется электроосвещение, центральное отопление, водопровод, канализация.

На момент окончания срока действия договора аренды, арендуемые помещения должны находиться в состоянии не хуже, чем были на момент передачи в аренду.

Целевое назначение — банковская деятельность.

Срок действия договора аренды — 5 лет с момента подписания.

Начальная (минимальная) цена - 75% арендной платы, рассчитанной в соответствии с заключением независимого оценщика №ОКА186482/КН-10 от 18.12.2015 и составляет **4045,05** руб. в месяц (без учета НДС, коммунальных платежей).

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"): 5% минимального размера арендной платы за помещения в месяц (без учета НДС и коммунальных платежей) — **202,25** руб.

не поступило ни одной заявки.

По результату рассмотрения заявок аукционной комиссией принято решение: в соответствии с п. 129 приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее — Приказ), **признать открытый аукцион по Лоту №1 и Лоту №2 несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

Заседание комиссии окончено в 10 часов 10 минут местного времени «16» марта 2016 года.

Подписи присутствующих членов комиссии:

Председатель комиссии

 В.В. Неустроев

Заместитель председателя комиссии

 Л.Е. Алмазова

Члены комиссии

 Е.А. Логинова

 Е.В. Бактиарова

 Л.А. Годяева

Секретарь комиссии

 Л.П. Березина